

TUGAS AKHIR

**ANALISIS PERBEDAAN PENILAIAN ASET TETAP
BERDASARKAN PSAK NO. 16 ADOPTSI GAAP
DAN PSAK NO. 16 ADOPTSI IFRS
(Studi Kasus Pada PO. PI Malang Periode 2012)**

Ditulis untuk memenuhi sebagian persyaratan akademik
guna memperoleh gelar Sarjana Ekonomi Strata Satu

OLEH

NAMA : SYLVANI MARGARETA

NPM : 01220100012



**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS PELITA HARAPAN SURABAYA
SURABAYA
2013**



UNIVERSITAS PELITA HARAPAN SURABAYA
PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TUGAS AKHIR

Saya mahasiswa Program Studi Akuntansi, Fakultas Ekonomi, Universitas Pelita Harapan Surabaya,

Nama Mahasiswa : Sylvani Margareta

Nomor Pokok Mahasiswa : 01220100012

Program Studi : Akuntansi

Dengan ini menyatakan bahwa karya Tugas Akhir yang saya buat dengan judul **"ANALISIS PERBEDAAN PENILAIAN ASET TETAP BERDASARKAN PSAK NO. 16 ADOPSI GAAP DAN PSAK NO. 16 ADOPSI IFRS (Studi Kasus Pada PO. PI Malang Periode 2012) "** adalah :

1. Dibuat dan diselesaikan sendiri, dengan menggunakan hasil kuliah, tinjauan lapangan dan buku-buku serta jurnal acuan yang tertera di dalam referensi pada karya Tugas Akhir saya.
2. Bukan merupakan duplikasi karya tulis yang sudah dipublikasikan atau yang pernah dipakai untuk mendapatkan gelar sarjana di universitas lain, kecuali pada bagian-bagian sumber informasi dicantumkan dengan cara referensi yang semestinya.
3. Bukan merupakan karya terjemahan dari kumpulan buku atau jurnal acuan yang tertera di dalam referensi pada karya Tugas Akhir saya.

Kalau terbukti saya tidak memenuhi apa yang telah dinyatakan di atas, maka karya Tugas Akhir ini batal.

Surabaya, 29 November 2013

Yang membuat pernyataan,



Sylvani Margareta



**UNIVERSITAS PELITA HARAPAN SURABAYA
FAKULTAS EKONOMI**

PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING TUGAS AKHIR

**ANALISIS PERBEDAAN PENILAIAN ASET TETAP BERDASARKAN
PSAK NO. 16 ADOPTI GAAP DAN PSAK NO. 16 ADOPTI IFRS
(Studi Kasus Pada PO. PI Malang Periode 2012)**

Oleh :

**Nama Mahasiswa : Sylvani Margareta
NPM : 01220100012
Program Studi : Akuntansi**

Telah diperiksa dan disetujui untuk diajukan dan dipertahankan dalam ujian komprehensif guna mendapatkan gelar Sarjana Strata Satu Ekonomi pada Fakultas Ekonomi Universitas Pelita Harapan Surabaya.

Surabaya, 29 November 2013

Menyetujui :

Pembimbing Utama

Renna Magdalena, S.T., M.Ak

Co-Pembimbing/Supervisor

Evelyn, S.E., M.SA

Ketua Program Studi Akuntansi

Luky B.W, S.E., M.SA(Humbis)

Dekan Fakultas Ekonomi

Prof. Louie A. Divinagracia, M.Sc., DBA



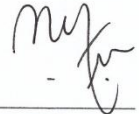


UNIVERSITAS PELITA HARAPAN SURABAYA
FAKULTAS EKONOMI

LEMBAR PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR

Pada hari Senin, 9 Desember 2013, telah diselenggarakan ujian komprehensif untuk memenuhi sebagian persyaratan akademik guna mencapai Gelar Sarjana Strata Satu Ekonomi pada Fakultas Ekonomi Universitas Pelita Harapan Surabaya atas nama:

Nama Mahasiswa : Sylvani Margareta
NPM : 01220100012
Program Studi : Akuntansi

termasuk ujian Tugas Akhir yang berjudul “**ANALISIS PERBEDAAN PENILAIAN ASET TETAP BERDASARKAN PSAK NO. 16 ADOPSI GAAP DAN PSAK NO. 16 ADOPSI IFRS (Studi Kasus Pada PO. PI Malang Periode 2012)**” oleh tim Penguji yang terdiri dari :

Dewan Penguji	Status	Tanda Tangan
1. Renna Magdalena, S.T., M.Ak	sebagai Ketua	 _____
2. Vierly A.Upa, S.E., M.SA, Ak., CA	sebagai Anggota	 _____
3. Lulu Setiawati, S.E., M.Bus., CFP®	sebagai Anggota	 _____

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa atas segala kasih karunia dan rahmat-Nya, sehingga Tugas Akhir ini dapat disusun dan diselesaikan tepat waktu. Tanpa adanya campur tangan Tuhan, Tugas Akhir dengan judul “ANALISIS PERBEDAAN PENILAIAN ASET TETAP BERDASARKAN PSAK NO. 16 ADOPSI GAAP DAN PSAK NO. 16 ADOPSI IFRS(Studi Kasus Pada PO. PI Malang Periode 2012)” tidak dapat terselesaikan dengan baik.

Tugas Akhir ini juga tidak akan selesai dengan baik tanpa bantuan, bimbingan, doa, dukungan, dan saran dari berbagai pihak. Oleh sebab itu, dengan hormat dan kesungguhan hati disampaikan dan diucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Prof. Louie A. Divinagracia, M.Sc., DBA, selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Pelita Harapan Surabaya.
2. Luky Patricia Widianingsih, S.E., M.SA (Humbis), selaku Ketua Program Studi Akuntansi Universitas Pelita Harapan Surabaya.
3. Renna Magdalena, S.T., M.Ak, selaku Dosen Pembimbing I yang telah memberikan waktu dan pikirannya untuk memberikan pengarahan, bimbingan, semangat, serta masukkan dari awal hingga akhir penyusunan Tugas Akhir ini.
4. Evelyn, S.E., M.SA, selaku Dosen Pembimbing II yang telah memberikan waktu dan pikirannya untuk memberikan pengarahan, bimbingan, masukkan, serta semangat dari awal hingga akhir penyusunan Tugas Akhir ini.
5. Luky Patricia Widianingsih, S.E., M.SA (Humbis), selaku Penasihat Akademik semasa perkuliahan.
6. Seluruh dosen dan staf pengajar Fakultas Ekonomi Universitas Pelita Harapan Surabaya yang telah banyak meberikan bantuan, didikan, serta bimbingan hingga masa studi selesai.
7. Orang tua serta saudara yang telah banyak memberikan dukungan, nasehat, dan
8. doa selama proses pengerjaan Tugas Akhir.

9. Adi Sutejo yang selalu mendampingi, memberikan semangat dalam penyusunan Tugas Akhir ini dari awal hingga selesai.
10. Sahabat terbaik sekelas yaitu Jennifer, Jenny, Fanny, dan Shela yang telah berjuang bersama dari awal perkuliahan hingga Tugas Akhir ini selesai dibuat. Semoga persahabatan kita dapat terus dijaga dan dijalin.
11. Teman-teman seperjuangan dalam bimbingan, Shela, Jennifer, dan Fanny yang telah berjuang bersama selama proses pembuatan Tugas Akhir ini.
12. Teman-teman angkatan 2009 khususnya Lina, Julia, Yuliana, Gina, dan Lupita yang telah memberikan masukan, pengetahuan, dan saran untuk penelitian ini.
13. Semua teman-teman seperjuangan Akuntansi Universitas Pelita Harapan Surabaya angkatan 2010 yang memberikan perhatian, semangat, serta pertemanan sepanjang masa perkuliahan.
14. Berbagai pihak lain yang telah memberikan bantuan dan dukungan baik moril maupun materil, yang tidak dapat disebutkan satu per satu.

Akhir kata, penulis mengetahui bahwa dalam penyusunan Tugas Akhir ini masih terdapat banyak kekurangan. Dengan segala kerendahan hati penulis mengharapkan kritik dan saran yang bersifat membangun. Semoga Tugas Akhir ini dapat memberikan manfaat bagi semua pihak yang membaca. Terima kasih dan Tuhan memberkati.

Surabaya, 27 November 2013

Penulis

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TUGAS AKHIR.....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING.....	iii
HALAMAN PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR	iv
ABSTRAK.....	v
ABSTRACT.....	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR GAMBAR.....	xi
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiii
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang Masalah	1
1.2 Batasan Masalah.....	5
1.3 Fokus Penelitian	5
1.4 Tujuan Penelitian	5
1.5 Manfaat Penelitian.....	6
1.5.1 Manfaat Teoritis.....	6
1.5.2 Manfaat Praktis	6
1.6 Sistematika Penulisan.....	6
BAB II TINJAUAN PUSTAKA DAN PENGEMBANGAN HIPOTESIS	
2.1 Landasan Teori.....	8
2.1.1 <i>Generally Accepted Accounting Principles (GAAP)</i>	8
2.1.2 <i>International Financial Reporting Standards (IFRS)</i>	8
2.1.3 Standar Akuntansi yang Berlaku di Indonesia.....	9
2.1.3.1 Standar Akuntansi Keuangan Umum Adopsi IFRS	10
2.1.3.2 Standar Akuntansi Keuangan untuk Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik	11
2.1.4 Aset (<i>Assets</i>)	11
2.1.4.1 Pengertian Aset (<i>Assets</i>)	11
2.1.5 Depresiasi	13
2.1.6 Revisi Nilai Depresiasi Periodik.....	15
2.1.7 Revaluasi Aset Tetap.....	15

2.1.7.1	Nilai Wajar (<i>Fair Value</i>)	16
2.1.8	Penurunan Nilai (<i>Impairment</i>)	17
2.2	Penelitian Terdahulu.....	17
2.3	Bagan Alur Berpikir	19

BAB III METODE PENELITIAN

3.1	Jenis Penelitian.....	20
3.2	Subjek dan Objek Penelitian.....	20
3.3	Metode Pengumpulan Data.....	21
3.4	Metode Analisis Data	25

BAB IV ANALISIS DATA DAN PEMBAHASAN

4.1	Gambaran Umum PO. PI.....	27
4.1.1	Sejarah dan Perkembangan Perusahaan.....	27
4.1.2	Struktur Perusahaan	29
4.2	Analisis Data dan Pembahasan	30
4.2.1	Uji Reliabilitas dan Uji Validitas	30
4.2.2	Pengklasifikasian Aset Tetap.....	31
4.2.3	Pencatatan Aset Tetap	33
4.2.3.1	Pencatatan Aset Tetap Inventaris Kantor	34
4.2.3.2	Pencatatan Aset Tetap Kendaraan Operasional	36
4.2.3.3	Pencatatan Aset Tetap Mesin.....	39
4.2.3.4	Pencatatan Aset Tetap Tanah dan Bangunan.....	41
4.2.3.5	Pencatatan Aset Tetap dengan Revaluasi	42
4.2.4	Perbedaan Pencatatan Aset Tetap	44
4.2.5	Dampak Terhadap Laporan Laba Rugi	47
4.2.6	Kendala-Kendala dalam Peralihan dari PSAK No. 16 Adopsi GAAP ke PSAK No. 16 Adopsi IFRS	48
4.2.7	Kemungkinan Penggunaan SAK-ETAP di PO. PI	50

BAB V KESIMPULAN

5.1	Simpulan	51
5.2	Implikasi	52
5.2.1	Implikasi Teoritis	52
5.2.2	Implikasi Empiris	52
5.3	Rekomendasi.....	53

DAFTAR PUSTAKA..... 55

LAMPIRAN

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Bagan Alur Berpikir.....	18
Gambar 3.1 Rerangka Penelitian.....	23
Gambar 4.1 Struktur Organisasi di PO. PI.....	30

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1	Kelebihan dan Kekurangan <i>Historical Cost</i> dan <i>Fair Value</i>	9
Tabel 2.2	Perbedaan SAK Berbasis GAAP dan IFRS	10
Tabel 2.3	Penelitian Terdahulu Mengenai Penilaian Aset Tetap.....	18
Tabel 3.1	Subjek Penelitian	20
Tabel 4.1	Daftar Aset Tetap.....	32
Tabel 4.2	Klasifikasi Aset Tetap.....	33
Tabel 4.3	Daftar Inventaris Kantor	34
Tabel 4.4	Daftar Revisi Nilai Depresiasi Periodik Inventaris Kantor.....	36
Tabel 4.5	Daftar Kendaraan Operasional	37
Tabel 4.6	Daftar Revisi Nilai Depresiasi Periodik Kendaraan Operasional .	38
Tabel 4.7	Daftar Mesin.....	39
Tabel 4.8	Daftar Revisi Nilai Depresiasi Periodik Mesin	40
Tabel 4.9	Daftar Tanah dan Bangunan.....	41
Tabel 4.10	Daftar Aset Tetap yang Direvaluasi	44
Tabel 4.11	Perbedaan Jumlah Revaluasi dan Tanpa Revaluasi.....	45
Tabel 4.12	Perbedaan dan Persamaan Pencatatan Aset Tetap Berdasarkan PSAK Adopsi GAAP dan PSAK Adopsi IFRS di PO. PI	46
Tabel 4.13	Ilustrasi Laba Rugi Sebelum SAK-Umum Adopsi IFRS	47
Tabel 4.14	Ilustrasi Laba Rugi Setelah SAK-Umum Adopsi IFRS.....	47

DAFTAR LAMPIRAN

- LAMPIRAN A : DRAFT WAWANCARA
- LAMPIRAN B : DAFTAR ASET TETAP
- LAMPIRAN C : LAPORAN HASIL WAWANCARA
- LAMPIRAN D : LAPORAN HASIL OBSERVASI
- LAMPIRAN E : DAFTAR REVISI NILAI DEPRESIASI PERIODIK
- LAMPIRAN F : DOKUMENTASI